

**FORMULAIRE DE DEMANDE DE PERMIS /  
CERTIFICAT D'AUTORISATION**

Agrandissement / Transformation / Rénovation /  
Ajout de logement / Balcon / Galerie / Perron

2025



**VILLE DE SAINT-COLOMBAN**  
330, montée de l'Église  
Saint-Colomban (Québec) J5K 1A1  
[urbanisme@st-colomban.qc.ca](mailto:urbanisme@st-colomban.qc.ca)  
Tél : 450-436-1453, poste 6238

**IMPORTANT : VOUS DEVEZ COMPLÉTER UN FORMULAIRE PAR DEMANDE DE PERMIS**

**Date de la demande :** \_\_\_\_\_

**Type de demande :**

Agrandissement       Transformation / Rénovation       Ajout de logement       Balcon / Galerie / Perron

**Site des travaux :**

Numéro civique / numéro de cadastre (lot) : \_\_\_\_\_ Rue : \_\_\_\_\_

**Propriétaire :**

Nom :

Adresse : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

Téléphone résidence : \_\_\_\_\_ Cellulaire : \_\_\_\_\_ Courriel : \_\_\_\_\_

**Identification du requérant (si différent du propriétaire) :**

Nom :

Adresse : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

Téléphone résidence : \_\_\_\_\_ Cellulaire : \_\_\_\_\_ Courriel : \_\_\_\_\_

**Exécution des travaux :**

Entrepreneur  Propriétaire

Nom : \_\_\_\_\_ R.B.Q. : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

Téléphone résidence : \_\_\_\_\_ Cellulaire : \_\_\_\_\_ Courriel : \_\_\_\_\_

**Spécifications du terrain :**

Cours d'eau  Milieu humide  Lac

Bande de protection riveraine : \_\_\_\_\_

**Emplacement des travaux pour tous les types de demandes (si applicable) :**

Implantation : Avant  Arrière  Gauche  Droite  Avant fixe

Distances limites du terrain (marges) : Avant \_\_\_\_\_ Arrière \_\_\_\_\_ Gauche \_\_\_\_\_ Droite \_\_\_\_\_ Avant fixe \_\_\_\_\_

Distances de la : Résidence \_\_\_\_\_ Bâtiments accessoires existants \_\_\_\_\_ Piscine \_\_\_\_\_

Puits (3 m min.) \_\_\_\_\_ Champ d'épuration \_\_\_\_\_ Fosse septique \_\_\_\_\_

**Coût et délais pour tous les types de demande**

Coût approximatif de votre projet : \_\_\_\_\_ \$

Dates : début \_\_\_\_\_ fin \_\_\_\_\_

## Description des travaux :

## Spécifications - Agrandissement :

Type d'agrandissement : Garage intégré  Abri d'auto attenant  Véranda

Agrandissement de la résidence  incluant l'ajout d'un logement : OUI  NON

Nombre de chambres à coucher : Avant \_\_\_\_\_ Après \_\_\_\_\_

Compléter la ligne ci-dessous seulement si l'agrandissement consiste en l'ajout d'un garage :

- Garage existant : NON  OUI  Superficie \_\_\_\_\_ Type : Intégré / Attaché  Isolé (détaché)

Compléter la ligne ci-dessous seulement si l'agrandissement consiste en l'ajout d'un logement :

- Ajout d'un logement : Superficie \_\_\_\_\_ Niveau : SS  RDC

Type de fondation : Standard  Dalle flottante  Dalle sur sol  Pieux  Piliers

Dimensions : Hauteur (mi faite) \_\_\_\_\_ Largeur \_\_\_\_\_ Profondeur \_\_\_\_\_

Revêtement extérieur (de même nature que le bâtiment principal) : Façade \_\_\_\_\_ Autres côtés \_\_\_\_\_

Toiture : Revêtement \_\_\_\_\_ Pente \_\_\_\_\_

## Spécifications – Transformation / Rénovation / Ajout d'un logement

Travaux à effectuer : Sous-sol  Rez-de-Chaussée  2<sup>e</sup> étage

Type des travaux : Rénovation  Transformation  Ajout d'un logement

Type d'installation septique : \_\_\_\_\_ Nombre de chambres à coucher : Avant \_\_\_\_\_ Après \_\_\_\_\_

Ajout d'un logement : NON  OUI  Superficie \_\_\_\_\_ Niveau : SS  RDC

Remplacer portes et/ou fenêtres : Emplacement : Mur avant  Mur arrière  Mur gauche  Mur droit

Nombre : Fenêtre \_\_\_\_\_ Porte \_\_\_\_\_

Ajout d'une cheminée : Dimensions \_\_\_\_\_ Emplacement \_\_\_\_\_ Revêtement \_\_\_\_\_

Revêtement extérieur : Ancien : Façade \_\_\_\_\_ Autres murs \_\_\_\_\_

Nouveau : Façade \_\_\_\_\_ Autres murs \_\_\_\_\_

## Spécifications – Balcon / Galerie / Perron

Type de travaux : Balcon  (accès par l'intérieur du bâtiment) Perron  (donnant accès rez-de-chaussée)  
Galerie  (plate-forme avec escalier)

Est-ce qu'il s'agit d'un : Agrandissement : OUI  NON  Diminution : OUI  NON

Dimensions : Hauteur du sol au plancher \_\_\_\_\_ Dimensions \_\_\_\_\_ Matériaux \_\_\_\_\_

Garde-corps : Hauteur \_\_\_\_\_ Matériaux \_\_\_\_\_

**LES DOCUMENTS SUIVANTS DOIVENT ÊTRE SOUMIS POUR QUE LA DEMANDE SOIT RECEVABLE  
EN FORMAT PAPIER ET PDF**

## Documents requis – Agrandissement

- Acte notarié (si propriétaire depuis moins d'un mois) ou procuration du propriétaire (si vous n'êtes pas le propriétaire)
- Test de sol préparé par un ingénieur ou un technologue (si requis)
- Si l'agrandissement comporte l'ajout d'un logement additionnel (bachelor) **Frais de 7 230.28 \$ payable au dépôt de la demande de permis - Contribution financière aux infrastructures et équipements municipaux**

### Pour un agrandissement de – de 25 m<sup>2</sup> :

- Un plan d'implantation à l'échelle à partir de votre certificat de localisation démontrant l'agrandissement
- Un plan à l'échelle détaillé de chacune des élévations de l'agrandissement

### Pour un agrandissement de + de 25 m<sup>2</sup> :

- Un certificat d'implantation à l'échelle, scellé et signé par un arpenteur-géomètre
- Un plan à l'échelle, scellé et signé par un technologue ou un architecte membre d'un ordre reconnu

## Documents requis – Transformation / Rénovation / Ajout d'un logement

- Acte notarié (si propriétaire depuis moins d'un mois) ou procuration du propriétaire (si vous n'êtes pas le propriétaire)
- Test de sol par un ingénieur ou un technologue (si requis)
- Si nouvelle division créée, un plan d'aménagement détaillée à l'échelle
- Si ajout d'un logement additionnel (bachelor), un plan d'aménagement détaillé à l'échelle **Frais de 7 230.28 \$ payable au dépôt de la demande de permis - Contribution financière aux infrastructures et équipements municipaux**

## Documents requis – Balcon / Galerie / Perron

- Acte notarié (si propriétaire depuis moins d'un mois) ou procuration du propriétaire (si vous n'êtes pas le propriétaire)
- Plan d'implantation à l'échelle à partir de votre certificat de localisation démontrant l'emplacement de la galerie, du balcon, du perron ou du patio

Notes: Pour l'obtention d'un permis de construction ou certificat d'autorisation, vous devez obligatoirement nous remettre tous les documents énumérés ci-dessus et avoir dûment complété le présent formulaire. L'inspecteur affecté à votre demande se réserve le droit d'exiger tous documents ou renseignements supplémentaires pouvant lui donner une meilleure compréhension de votre projet. Prenez note que des documents incomplets ou manquants peuvent retarder l'émission du permis ou certificat. Le dépôt de cette demande ne doit en aucun temps être considéré comme une autorisation de débiter les travaux. L'émission du permis de construction ou certificat constitue l'autorisation d'effectuer les travaux.

**Signature du propriétaire ou du requérant :** \_\_\_\_\_

## Procuration (s'il y a lieu)

Je, propriétaire soussigné, autorise \_\_\_\_\_ à demander et/ou à signer en mon nom  
(requérant du permis / personne mandatée)

cette demande de permis auprès de la Ville de Saint-Colomban.

Signée le : \_\_\_\_\_

Signature propriétaire : \_\_\_\_\_

Signature requérant / mandataire : \_\_\_\_\_